

Заказчик

(наименование организации)

"Утвержден" " " 2025г

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 85 065 534,55 руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА №

Капитальный ремонт здания ГБОУ Детский сад №49 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 138, лит. А
(наименование стройки)



Составлен в текущем уровне цен 2 квартал 2025 год

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				
			Строительных (ремонтно- строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	ОС	Капитальный ремонт здания ГБДОУ Детский сад №49 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 138, лит. А	46 847 132,90	10 794 373,72	10 203 564,33		67 845 070,95
	Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта"		46 847 132,90	10 794 373,72	10 203 564,33		67 845 070,95
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
	Итого по Главам 1-7		46 847 132,90	10 794 373,72	10 203 564,33		67 845 070,95
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	Приказ Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр прил.2 п.1.2	Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения - 1,2%	562 165,59	129 532,48			691 698,07
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		562 165,59	129 532,48			691 698,07
	Итого по Главам 1-8		47 409 298,49	10 923 906,20	10 203 564,33		68 536 769,02
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	Приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр прил.2 п.2.1	Производство работ в зимнее время - Капитальный ремонт: объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 1,41%	668 471,11	154 027,08			822 498,19
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		668 471,11	154 027,08			822 498,19
	Итого по Главам 1-9		48 077 769,60	11 077 933,28	10 203 564,33		69 359 267,21

1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
4	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.173	Авторский надзор - 0,2%				138 718,53	138 718,53
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"					138 718,53	138 718,53
	Итого по Главам 1-12		48 077 769,60	11 077 933,28	10 203 564,33	138 718,53	69 497 985,74
Непредвиденные затраты							
5	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	961 555,39	221 558,67	204 071,29	2 774,37	1 389 959,72
	Итого "Непредвиденные затраты"		961 555,39	221 558,67	204 071,29	2 774,37	1 389 959,72
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		49 039 324,99	11 299 491,95	10 407 635,62	141 492,90	70 887 945,46
Налоги и обязательные платежи							
6	Приказ Минстроя России от 4.08.2020 № 421/пр п. 180, 181	НДС - 20%	9 807 865,00	2 259 898,39	2 081 527,12	28 298,58	14 177 589,09
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		9 807 865,00	2 259 898,39	2 081 527,12	28 298,58	14 177 589,09
	Итого по сводному расчету		58 847 189,99	13 559 390,34	12 489 162,74	169 791,48	85 065 534,55
	в том числе:						
	ОТ						11 356 958,60
	ЭМ						314 678,82
	ОТм						230 569,69
	М						26 920 392,99
	Перевозка						29 237,85
	НР						12 193 761,15
	СП						6 595 907,52
	оборудование						12 489 162,74
	прочие затраты						169 791,48

Руководитель проектной организации

[подпись (инициалы, фамилия)]

()

Главный инженер проекта

[подпись (инициалы, фамилия)]

()

Начальник

()

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

[подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик

_____()

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]